



Λιδωρίκι, 31 Οκτωβρίου 2022

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

«ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Δ/ΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ

ΔΗΜΟΥ ΔΩΡΙΔΟΣ» (Ν.Π. Δ.Δ.)

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

(για εκμίσθωση κυλικείου Γυμνασίου - Γενικού Λυκείου Ευπαλίου)

Η Δ/βάθμια Σχολική Επιτροπή του Δήμου Δωρίδος προκηρύσσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό, με σφραγισμένες προσφορές, για την εκμίσθωση του κυλικείου Γυμνασίου - Γενικού Λυκείου Ευπαλίου σύμφωνα με την 64321/84/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003/30.05.2008 τεύχος Β) κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, όπως τροποποιήθηκε με την 111523/Δ4/10.09.2010 απόφαση του Υπουργού Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Θρησκευμάτων και την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646/25.08.2016 τεύχος Β') με τους παρακάτω όρους και προϋποθέσεις:

1. Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού

Ο διαγωνισμός θα γίνει στο γραφείο Γυμνασίου Λιδωρικού στις 30 Νοεμβρίου 2022 ημέρα Πέμπτη και από ώρα **10.00** έως **12:00**

2. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν

- α)** Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά νομικά πρόσωπα.
- β)** Πολίτες των κρατών - μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό:

- α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.
- β) Συνταξιούχοι.
- γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο δημόσιο, σύμφωνα με τα άρθρα (παρ.1,2,3,4).5,7,8 και 9 του Ν.3528/2007 (ΦΕΚ 26 Α/09-02-2007)
- δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου

3. Δικαιολογητικά συμμετοχής

α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου για τη συμμετοχή του στο διαγωνισμό.

β) Έγγραφο οικονομική προσφορά που εμπεριέχει το προσφερόμενο για το κατά μαθητή ποσό σε ευρώ, η οποία δεν θα είναι μικρότερη των δύο **(2) €** και θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο, καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Τυχόν διόρθωση μονογράφεται από τον ενδιαφερόμενο. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού κατά τον έλεγχο, αφού καθαρογράψει τη διόρθωση, τη μονογράφει και τη σφραγίζει. Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν διορθώσεις, οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.

δ) Πιστοποιητικό πολυτεκνίας από τον αρμόδιο φορέα.

ε) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.

στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος.

ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου.

η) Ποσό εγγύησης **300,00 €** ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή. Η εγγύηση αυτή θα επιστρέφεται στους ενδιαφερόμενους υποψήφιους μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού εκτός του υποψηφίου, στον οποίο κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου, ο οποίος πρέπει να καταβάλλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης. Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ότι δεν είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου.

ι) Πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας.

ια) Πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ

ιβ) Ό, τι άλλο δικαιολογητικό ήθελε κριθεί κατά περίπτωση αναγκαίο χωρίς να μεταβάλλονται οι βασικοί όροι του διαγωνισμού.

Για την συμμετοχή Δ.Ν.Π. απαιτούνται όλα τα παραπάνω δικαιολογητικά εκτός του πιστοποιητικού εισαγγελίας, της υπεύθυνης δήλωσης του ν. 1599/1986 και του αποσπάσματος ποινικού μητρώου.

Απαιτείται, όμως επί πλέον αποδεικτικό έγγραφο του εξουσιοδοτημένου να συμμετάσχει στο διαγωνισμό ατόμου. Τα δημοτικά πρόσωπα που συμμετέχουν πρέπει να έχουν τη δυνατότητα λειτουργίας σχολικών κυλικείων εκ του καταστατικού τους. (παρ. 6 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003/30.05.2008 τεύχος Β'), όπως τροποποιήθηκε με την (Κ.Υ.Α.Φ2/1553/129578Φ/Δ1Φ/04.08.2016(ΦΕΚ2646/25.08.2016 τεύχος Β').

4. Διάρκεια μίσθωσης

Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται από **1-12-2022** έως **30-6-2028**.

Καταβολή μισθώματος

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται σε τρεις **(3) δόσεις**. Η **πρώτη** στις **30 Νοεμβρίου**, η **δεύτερη** στις **28 Φεβρουαρίου** και η **Τρίτη** στις **31 Μαΐου**.

Ειδικά για την σχολική χρονιά 2022 - 2023 η πρώτη δόση θα καταβληθεί στις 30 Ιανουαρίου 2023.

30Θα λαμβάνεται πάντα υπόψη ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών κατά το σχολικό έτος που πληρώνονται οι δόσεις.

5. Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:

α) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο

β) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής

γ) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον Ο.Α.Ε.Ε.

δ) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδείας

ε) Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από τη Υγ. Διάταξη Υ1γ/Γ.Π/ οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135/29.08.2013 τεύχος Β').

στ) Θα υφίσταται ελέγχους από την Επιτροπή Ελέγχου Λειτουργίας του κυλικείου, και τον Δ/ντή του σχολείου και θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις τους.

ζ) Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον προαύλιο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο

η) Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου

θ) Θα επιβαρυνθεί εξ ολοκλήρου με τις δαπάνες δημοσίευσης της περίληψης διακήρυξης της δημοπρασίας και όποια έξοδα αυτής, αρχικής και τυχόν επαναληπτικής, επίσης και τα έξοδα τυχόν νομίμων κρατήσεων τελών της σύμβασης. Οι αποδείξεις και τιμολόγια καταβολής των τελών αυτών προσκομίζονται απαραίτητα σαν δικαιολογητικά κατά τον καταρτισμό και υπογραφή της σύμβασης εκμίσθωσης του κυλικείου

ι) Η καταβολή του μισθώματος θα αποδεικνύεται μόνο με έγγραφη απόδειξη είσπραξης της Σχολικής Επιτροπής. Η Καθυστέρηση δόσης δημιουργεί δικαίωμα του εκμισθωτή να καταγγείλει τη σύμβαση και να εισπράξει τα οφειλόμενα κατά τον νόμο περί είσπραξης δημοσίων εσόδων και επιδίωξης αποζημίωσης.

ια) Παραλαμβάνει το κυλικείο σε καλή κατάσταση και υποχρεούται στο διάστημα που θα το χρησιμοποιεί να το επιμελείται και να το παραδώσει στον εκμισθωτή στην κατάσταση που το παρέλαβε, αλλιώς ευθύνεται για αποζημίωση.

ιβ) Η έκδοση άδειας λειτουργίας θα γίνει με μέριμνα και αποκλειστική ευθύνη του μισθωτή

ιγ) Θα εξοφλεί τους λογαριασμούς Δ.Ε.Η που αφορούν την παροχή που ηλεκτροδοτεί το ακίνητο του κυλικείου.

Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει από την Επιτροπή Διενέργειας του διαγωνισμού την 30^η Νοεμβρίου 2022, μετά τη λήξη κατάθεσης των προσφορών.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι/ες μπορούν να απευθύνονται στο γραφείο του Διευθυντή του Γενικού Λυκείου Ευπαλίου τις ημέρες και ώρες λειτουργίας του (τηλ. 2634.0.51314).

Η Πρόεδρος της Σ.Ε.

Ελένη Παπαγεωργίου